

Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o.

Aleja Wojska Polskiego 2 48-300 Nysa, Polska

www.wikakwa.pl

tel. (+48) 77 433 43 16, fax. (+48) 77 433 29 56

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 1/AKWAMARINA/2020

ZAPYTANIE OFERTOWE:

**„Dzierżawa terenu Ośrodka Rekreacji „AKWA MARINA” w obszarze
działki 323/3 obręb Skorochów o powierzchni
1240 m²”**

1. Tryb udzielania zamówienia.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. Do postępowania nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 zez zm. dalej pzp).

2. Opis przedmiotu zamówienia.

a) Przedmiotem zamówienia jest dzierżawa terenu Ośrodka Rekreacji „AKWA MARINA” w obszarze działki 323/3 obręb Skorochów o powierzchni 1240 m² oznaczonego kolorem fioletowym na Rysunku nr 1 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, z przeznaczeniem na letni ogródek gastronomiczny.

b) Okres dzierżawy: czerwiec 2020 r. - wrzesień 2020 r.

c) Rozpatrywana powierzchnia terenu **nie jest** uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz elektroenergetyczną. Istnieje możliwość podłączenia się do istniejącej skrzynki energetycznej zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku znajdującego się na działce 323/9 w sąsiedztwie opisywanego terenu. Zrealizowanie podłączenia wymaga wykonania instalacji linii elektroenergetycznej poprowadzonej w sposób napowietrzny od skrzynki energetycznej do miejsca odbioru energii z możliwością częściowego wykorzystania elewacji budynku. Maksymalna moc możliwa do wykorzystania wynosi 35 kW. Lokalizację skrzynki energetycznej zaznaczono kolorem czerwonym na Rysunku nr 1. Od strony półn-wsch. oraz od strony półd-wsch. na granicy zaznaczonego terenu znajdują się ogrodzenie z siatki stalowej. Na przedstawionym terenie istnieje możliwość rozbudowy o stałą sieć wodociagową oraz elektroenergetyczną w przyszłości.

d) Propozycja zagospodarowania terenu dzierżawy winna ujmować:

- Strefę dla dzieci;
- Strefę leżaków (wraz z wyposażeniem umożliwiającym spożycie pokarmów);
- Namiot biesiadny (lub inny sposób zadaszenia) z podłożem (np. deska tarasowa);
- Oświetlenie typu girlandy;
- Meble i wyposażenie pozwalające na konsumpcję na miejscu (typu stoliki i krzesła)
- Stoisko z kawą i letnimi deserami;
- Stoisk z drinkami niskoprocentowymi i piwem;
- Stoisko z potrawami.

e) Oferta powinna zawierać:

- **Proponowaną cenę dzierżawy za jeden miesiąc (wartość brutto wraz z wyodrębnionym podatkiem VAT);**
- dokładny opis wraz z wizualizacją (bądź zdjęciami);
- proponowane menu;
- propozycję imprez cyklicznych pod zadaszeniem typu: impreza taneczna, karaoke, itp.
- Do oferty należy dołączyć: Dane osobowe oferenta oraz kopie dowodu osobistego albo nazwę firmy i siedzibę, jeśli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, z załączonymi do niej kopiami dokumentów rejestrowych tj. wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS (nie starsze niż 3 miesiące)/ Pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie w przypadku wyznaczenia pełnomocnika

Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

f) Obowiązki Wykonawcy:

- zagospodarowanie terenu na własny koszt i ryzyko;
- ponoszenie kosztów eksploatacyjnych;
- utrzymanie czystości na terenie wydzierżawionym;
- ponoszenie kosztu podatku od nieruchomości.
- wybrany przez Zamawiającego Wykonawca w przypadku zaoferowania stoiska z drinkami, zobowiązany jest do uzyskania odrębnego zezwolenia na sprzedaż i podawanie piwa oraz napojów alkoholowych o zawartości alkoholu do 3,5% w Urzędzie Miasta,
- Wykonawca zapewnia we własnym zakresie okablowanie do miejsca z urządzeniami elektrycznymi (przewody odpowiadające wymogom bhp i warunkom techniczno-elektrycznym), oraz inny niezbędny sprzęt i środki potrzebne do prawidłowego funkcjonowania stoiska,
- ponadto wymagane jest **umieszczenie kosza lub worka na śmieci, które będą systematycznie opróżniane przez Wykonawcę.**

g) Obowiązki Zamawiającego:

- utrzymanie zieleni (koszenie trawy, usuwanie drzewostanu chorego i stanowiącego zagrożenie upadkiem).

W dniu 16.06.2020 r. o godz. 10: 00 Zamawiający zaprasza Wykonawców do oględzin terenu.

3. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Miejsce oraz termin składania ofert:

- a) Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o. Aleja Wojska Polskiego 2, 48-300 Nysa, - sekretariat,
- b) lub w wersji elektronicznej na adres: sekretariat@wikakwa.pl

w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	22.06.2020 r. do godz. 12:00
---------	-------------------------------------

2. Oferty złożone po terminie ujętym w ppkt. 1 nie będą rozpatrywane.

- 3. Wszelkie zapytania należy kierować w postaci elektronicznej na adres: sekretariat@akwamarina.pl

4. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

5. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę brutto za jeden miesiąc dzierżawy terenu, z wyszczególnionym podatkiem.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.

6. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Najwyższa cena: 90%

Atrakcyjność i ilość stoisk: 10%

7. Istotne dla stron postanowienia

1. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zawarł z nim umowę.
2. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie oraz w formie pisemnej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

8. Klauzula informacyjna (art. 13 RODO)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o. z siedzibą w Nysie, przy al. Wojska Polskiego 2;
- inspektorem ochrony danych osobowych jest dostępny pod adresem iod@wikakwa.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Dzierżawa terenu Ośrodka Rekreacji „AKWA MARINA” w obszarze działki 323/3 obręb SKOROCHÓW o powierzchni 1240 m²”_1/AKWAMARINA/2020** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 4 ust. 5) ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1764),
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z regulaminem zamówień publicznych WiK AKWA, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 - Mapa terenu wraz z zaznaczoną skrzynką energetyczną

Załącznik nr 2 - poglądowe zdjęcia terenu



